



LÄÄNE-HARJU VALLAVALITSUS

Erkki Keldo
majandus- ja tööstusminister
Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium
info@mkkm.ee

01.04.2025 nr 13-3/656

Pöördumine

Lugupeetud härra Keldo

Pöördume teie poole ettepanekuga toetada Paldiski Energiapoolsaare majanduskontseptsiooni realiseerimist ning välisinvesteeringute suuremahulist maandamist Eestis läbi sihtotstarbelise era- ja avaliku sektori koostööformaadi loomise.

Paldiski kui logistiliselt soodne asukoht koos olemasoleva taristu, tööstuse ja teenuste, aktiivsete arendusprojektide ning toetava elukeskkonnaga on suurepäraseks eelduseks Paldiski Energiapoolsaare majanduskontseptsiooni elluviimiseks. Leiame, et Paldiski Energiapoolsaare kontseptsiooni elluviimisel on võimalik lähema 10 aasta jooksul maandada Eestis 4–5 miljardi euro ulatuses potentsiaalselt kõrge lisandväärtusega välisinvesteeringuid.

Paldiski Energiapoolsaar on füüsiliselt turvaline majanduspiirkond, milles väga suure lisandväärtusega välisinvesteeringud loovad omavahelises sümbioosis ringmajanduslikke põhimõtteid rakendades maailmas konkurentsivõimelisi tooteid ja teenuseid. Paldiski Energiapoolsaart eristab teistest Läänemere piirkonna ettevõtluskeskustest puhast, soodsat ja energiapoolset tagavate energeetikainvesteeringute, madalate kuludega turvalise taristu ning väga hea logistilise asukoha sümbioos. Paldiski energiapoolsaarel on arendused toetatud investeeringute “one-stop-shop” äriteenustega. Ettevõtluse arengut ning elanikkonna kasvu toetab puhas ja kaunis looduskeskond koos kiiresti areneva elukeskkonnaga.

Varasemate aastate jooksul on kohaliku omavalitsuse ja ettevõtjate koostöös edendatud erinevaid investeeringute maandamise programme (nt Paldiski investorteeninduse Programm – ingliskeelne vaste Paldiski-the Baltic Sea Industrial Hub), mis suuremahuliste nn nurgakivi-investeeringute puudumise ning mittetoimivate investeerimislahenduste tõttu pole seni andnud soovitud tulemust.

Tänaseks on Paldiskis lisaks varasematele investeeringutele realiseeritud Paldiski tsiviil- ja militaarotstarbega süvaveekai ehitamine, LNG vastuvõtuvõimekus ja Balticconnectoriga gaasiühendus Soomega. Investeerimisvalmiduses on 1,7 miljardi euro suurune EL Ühishuviprojektiks olev Paldiski vesialvesti projekt koos suuremahulise ehitusmaterjalide

tööstuse ja uue 330kV elektriühendusega. Paldiski vesisalvesti projektiga kaasneva allmaataristu rajamisega luuakse soodsad võimalused nii militaar- kui tsiviilotstarbega investeeringute realiseerimiseks. Ka kodumaise kütusetootmisega seoses on töös mitmeid silmapaistavaid arendusi. Näiteks, Derivaat OÜ eestvedamisel valmistatakse ette suure energiatarbimisega kodumaise metanoolitootmise projekti ja Baltic Oil Service eestvedamisel lisaks olemasolevale kütusetootmisele uute tootmisvõimsuste rajamist. Paldiskis on loodud suurepärased planeeringulised eeldused suuremahuliste teenusmajanduse ja tööstusinvesteeringute realiseerimiseks.

Kohaliku omavalitsuse esindajatena kinnitame oma huvi osaleda koostöös ettevõtluse ja kohaliku kogukonnaga Paldiski Energiapoolsaare majanduskontseptsiooni elluviimisel. Rahvusvahelistele parimatele praktikatele tuginedes leiame, et Paldiski olemasolev taristu, tööstus ja elukeskkond koos aktiivses arenduses olevate rahvusvaheliselt arvestatavate investeerimisprojektidega vajab olemasolevatest ettevõtluse tugimeetmetest eraldiseisvat tugistruktuuri ning era- ja avaliku sektori aktiivset koostööd Paldiskisse 10 aasta jooksul 4–5 miljardi euro ulatuses investeeringute maandamiseks.

Palume kaaluda meie ettepaneku lisamist koostatavasse koalitsioonilepingusse. Oleme valmis andma täiendavaid selgitusi nii ettepaneku sisu kui Paldiski Energiapoolsaare majanduskontseptsiooni kohta.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Jaanus Saat
vallavanem
Lääne-Harju Vallavalitsus

(allkirjastatud digitaalselt)
Ester Tuiksoo
juhatuse liige
Paldiski Ettevõtjate Liit